

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN HOÀI ĐỨC

Số: 491/TB-CCTHADS

Hoài Đức, ngày 04 tháng Đ năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số: 4030/CV

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Ngày: 07 tháng 6 năm 2019

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 06/2018/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 8 năm 2018 của Toà án nhân dân huyện Hoài Đức, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 244KD/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định số 190401/HTVALUE-CTTD ngày 08 tháng 04 năm 2019 của Công ty Cổ phần Giám Định và Thẩm định giá Hà Thành.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

2. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Tràm Trời, huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 353, tờ bản đồ số 11 tại địa chỉ thôn Đại Tự, xã Kim Chung, huyện Hoài Đức, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AQ194432 do Ủy ban nhân dân huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 11/11/2009, số vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất: H02106 do ủy ban nhân dân cho ông Đinh Doãn Chiến.

Giá khởi điểm: **2.245.240.000 đồng** (Hai tỷ, hai trăm bốn mươi lăm triệu, hai trăm bốn mươi nghìn đồng).

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản
 - Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)
 - Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không)
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không)
 - Thủ lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không)
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)
 - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...
 5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:
 - Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.
 - Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.
- Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

